

平成 27 年 12 月吉日

東京国際ゴルフ倶楽部
会員の皆様へ

株式会社東京国際ゴルフ
取締役 金子秀樹

クラブハウス耐震工事

及びレストランリニューアル工事について

拝啓 師走の候、ますます御健勝のこととお喜び申し上げます。日頃より当倶楽部並びに当社運営に多大なるご協力を賜り心より御礼を申し上げます。

さて、表題の件につきましてご案内申し上げます。

昭和 36 年により長きに渡り皆様に親しまれております、当倶楽部のクラブハウスですが、今年で 54 年となり、所々リニューアルを重ねて参りましたが平成 28 年 1 月 5 日より 2 階レストランフロアを中心とした、耐震及びレストランリニューアル工事を行う事となりました。

昨年までに耐震診断並びに耐震補強構造設計を済ませておりますが、耐震診断においては、やはり 2 階の壁面と天井に数多くの問題点が提起されこのままでは会員様並びに従業員の安全が守れないと判断致しました。しかしながら、会員様にとって思い入れのある「アントニン・レーモンド」の設計によって建てられた歴史あるクラブハウスを後世に残したいという強い思いから、現在のたたずまいを出来る限り残した構造設計を依頼、決定し来年より着工する運びとなりました。

つきましては、裏面に工事計画をご案内させていただきます。後期は 1 月 5 日～概ね 3 ヶ月を計画しており、この期間は様々ご不便をお掛けする事となると思いますが、何卒ご理解とご了承頂けますようお願い申し上げます。

敬具

【主な工事内容と工事期間並びに規制】

NO	着工	完成	内容	規制
1	H27/12/3	H28/2/中旬	2F テラス部分防水 改修工事	2F テラスの為特に規制なし
2	H28/1/5	H28/4/月上旬	外壁・屋根防水改修工事	屋根、外周工事の為規制なし
3	H28/1/5 夜	H28/2/下旬	クラブハウス レストラン西側 耐震リニューアル工事	<ul style="list-style-type: none"> ・ レストラン西側半分が使用不可 ・ コンペルーム AB 使用不可 ・ 中央階段使用不可 (マスター室側、東側階段使用)
4	H28/1/18	H28/2/20	1F メンバー ロッカールーム 補強工事	<ul style="list-style-type: none"> ・ クラブハウス東側メンバーロッカーの入り口閉鎖 (出入りはマスター室側からのみ) ・ ロッカーNO388-414の契約者様は期間中他のロッカーをご利用頂きます。
5	H28/2/下旬	H28/4/月上旬	クラブハウス レストラン東側 耐震リニューアル工事	<ul style="list-style-type: none"> ・ レストラン東側半分が使用不可 ・ コンペルーム D 使用不可 ・ 2F トイレ使用不可 (仮設トイレ検討中) ・ マスター室側階段使用不可

※ レストラン工事については下記図参照

※ 4 メンバーロッカー補強工事において、工事エリアに該当する契約者様へは別途ロッカーをご案内します。

